



**Beschreibung:**

Adresse	Volkersbrunner Straße 51
Ortsteil	Volkersbrunn
Grundstückgröße	ca. 550 m <sup>2</sup>
Allgemeine Angaben	Bauplatz
Art der baulichen Nutzung	Einzelhaus
Besonderheiten	Grundstück muss noch vermessen werden
Bebauungsplan	Nicht vorhanden
Grundflächenzahl (GRZ)	} Richtet sich nach § 34 BauGB
Geschossflächenzahl (GFZ)	
Zahl der Vollgeschosse (Z)	
Art der baulichen Nutzung	Mischgebiet
Bodenrichtwert	€/m <sup>2</sup>

---

**Ansprechpartner Eigentümer:**

**Markus Hoffelner**

**Tel. 06092/823311**

**Mobil: 0151/26345274**

**E-Mail: m-hoffelner@t-online.de**

**Ansprechpartner der Gemeinde: Bauamt**

**Tel.: 06028/9741-15**

**E-Mail: Gemeinde@leidersbach.de**