



Beschreibung:

Adresse	Quellenweg 9
Ortsteil	Roßbach
Grundstückgröße	686 m ²
Allgemeine Angaben	Bauplatz – voll erschlossen zurzeit mit Nebengebäude (ehemalige Scheune) bebaut
Art der baulichen Nutzung	Einzelhaus
Besonderheiten	angrenzendes Grundstück Fl. Nr. 2461/1 (gelb markierte Fläche) mit 102 m ² kann bei Bedarf miterworben werden
Bebauungsplan	Nicht vorhanden

Grundflächenzahl (GRZ)	} Richtet sich nach § 34 BauGB
Geschossflächenzahl (GFZ)	
Zahl der Vollgeschosse (Z)	
Art der baulichen Nutzung	Mischgebiet
Bodenrichtwert	VB

Ansprechpartner der Gemeinde: Bauamt

Tel.: 06028/9741-15

Tel.: 06028/9741-25

E-Mail: Gemeinde@leidersbach.de

Eigentümerin: Marita Kahn

Tel. 02601/1797