

**Aufgrund des § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) erlässt die Gemeinde Leidersbach folgende**

## **Satzung**

### **über ein besonderes Vorkaufsrecht:**

#### **§ 1 Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich dieser Satzung umfasst folgende Grundstücke:

##### Abschnitt A (Grüne Lunge):

- Fl.Nrn. 218/65, 661/1, 661/2, 661/3, 661/4, 661/5, 661/6, 661/7, 661/8, 661/9, 661/10, 661/11, 661/12, 661/13, 661/14, 995, 995/2, 1016/2, 1017/1, 5219 und 5219/5 (alle Gemarkung Leidersbach)

##### Abschnitt B (Hofwiese):

- Fl.Nrn. 3251, 3251/1, 3251/2, 3441, 3441/2, 3442, 3443, 3444, 3445, 3447, 3448, 3449, 3451, 3452, 3454, 3456, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3471, 3471/2, 3472, 3475, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3488, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3714/2, 3715, 3716, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735, 3736, 3737, 3738 und 3756 (alle Gemarkung Leidersbach)

##### Abschnitt C (Floßwiese):

- Fl.Nrn. 158, 177/1, 177/2, 177/3, 177/4, 177/5, 192/4, 196, 198, 199, 200, 203, 204, 207, 209, 212, 218, 220, 233, 235/2, 236, 237, 237/2, 238, 238/3, 238/4, 239, 240, 241/1, 242/1, 245/3, 245/4, 246, 247, 251, 252, 256, 257, 258, 259, 304, 313, 317, 321/1, 327, 328/1, 332, 332/2, 332/5, 333/2 und 364/5 (alle Gemarkung Ebersbach)
- Fl.Nrn. 4904/1, 4906, 4907, 4913, 4914, 4915, 4916, 4917, 4922, 4923, 4924, 4925, 4926, 4927, 4928, 4929, 4930, 4931, 4932, 4933, 4933/1, 4934, 4938, 4939, 4949, 4948, 4950, 4951, 4952, 4953, 4954, 4955, 4956, 4957, 4958, 4959, 4960, 4961, 4962, 4963, 4964, 4965, 4966, 4966/2, 4967, 4967/2, 4968, 4969, 4970, 4970/2, 4971, 4971/2, 4972, 4972/2, 4972/3, 4972/4, 4973, 4973/2, 4974, 4974/2, 4975, 4975/2, 4976, 4976/2, 4977, 4977/2, 4978, 4979, 4980, 4981, 4982, 4983, 4984, 4985, 4986, 4987, 4988, 4989, 4990, 4991, 4992, 4993, 4994, 4995, 4996, 4997, 4998, 4999, 5000, 5001, 5002, 5003, 5004, 5005, 5006, 5016, 5017, 5219, 5219/3, 5021, 5221, 5221/1, 5222, 5224, 5228, 5231, 5235, 5238, 5241 und 5269 (alle Gemarkung Leidersbach)

#### **§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht**

Im Geltungsbereich dieser Satzung steht der Gemeinde Leidersbach ein Vorkaufsrecht an Grundstücken nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zu.

**§ 3**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 23.01.2016 in Kraft.

Leidersbach, den 22.01.2016  
Gemeinde Leidersbach

gez. (Siegel)

W ö r l  
1. Bürgermeister